

18. Wahlperiode

## Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Roman Simon (CDU)**

vom 20. August 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 22. August 2020)

zum Thema:

**Rot-Rot-Grün kommt bei der Schaffung neuer Kindergartenplätze nicht aus dem Knick I: Gab es da nicht die Idee, modulare Kitas errichten zu lassen?**

und **Antwort** vom 01. September 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 02. Sep. 2020)

Senatsverwaltung für Bildung,  
Jugend und Familie

Herrn Abgeordneten Roman Simon (CDU)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

## **A n t w o r t**

**auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/24592**

**vom 20. August 2020**

**über Rot-Rot-Grün kommt bei der Schaffung neuer Kindergartenplätze nicht aus dem Knick I: Gab es da nicht die Idee, modulare Kitas errichten zu lassen?**

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wie viele Plätze werden über die modularen Kita-Bauten (MOKIB) voraussichtlich jeweils in den Jahren 2020 und 2021 realisiert werden? (Bitte nach Bezirken aufschlüsseln.)

7. Wie viele MOKIBs werden insgesamt gebaut werden? (Bitte nach Bezirken aufschlüsseln. Bitte auch die pro Bezirk geplanten Plätze auführen.)

Zu 1. und 7.:

Durch die Errichtung von neun Modularen Kita-Bauten (MOKIB) werden voraussichtlich 1.224 Plätze entstehen. Im Jahr 2021 sollen 952 und im Jahr 2022 sollen 272 Plätze übergeben werden.

Bezirk	Anschrift	MOKIB-Typ	Platzzahl	Voraussichtliche Übergabe
01 Mitte	Schmidstr. 4	M120Z	136	2022
03 Pankow	Eschengraben 49a	M120Z	136	2021
05 Spandau	Zu den Fichtewiesen 14	M120Z	136	2021
06 Steglitz-Zehlendorf	Kaulbachstraße 57	P120Z	136	2022
08 Neukölln	Buckower Damm 186	M120Z	136	2021
09 Treptow-Köpenick	Helmholtzstraße 34	P120Z	136	2021
10 Marzahn-Hellersdorf	Kummerower Ring 30	P120Z	136	2021
11 Lichtenberg	Harnackstr. 11	M120Z	136	2021
12 Reinickendorf	Wittenauer Str. 151	P120Z	136	2021

Erläuterung zu MOKIB-Typen: P120Z = 2-geschossig; M120Z = 3-geschossig

2. Wie viele Plätze werden davon von Kita-Eigenbetrieben betrieben werden? (Bitte aufschlüsseln nach den fünf Eigenbetrieben.) Wie viele werden von freien Trägern betrieben werden?

Zu 2.:

Der Kita-Eigentrieb Kindergärten NordOst wird die MOKIB in den Bezirken Marzahn-Hellersdorf (Kummerower Ring 30) sowie Lichtenberg (Harnackstr. 11) mit jeweils 136 Betreuungsplätzen betreiben. Der Kita-Eigenbetrieb Kindertagesstätten Nordwest wird die MOKIB in den Bezirken Spandau (Zu den Fichtewiesen 14) sowie Reinickendorf (Wittenauer Str. 151) mit jeweils 136 Betreuungsplätzen betreiben. Die anderen fünf MOKIB mit insgesamt 680 Plätzen in den Bezirken Mitte (Schmidstr. 4), Pankow (Eschengraben 49a), Steglitz-Zehlendorf (Kaulbachstr. 57), Neukölln (Buckower Damm 86) und Treptow-Köpenick (Helmholtzstr. 34) werden von Trägern der freien Jugendhilfe betrieben.

3. Wie viele Mittel sind durch die MOKIBs gebunden?

4. Was kostet ein MOKIB-Platz im Durchschnitt?

Zu 3. und 4.:

Für die Realisierung der MOKIB sind im Haushaltsplan des Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) insgesamt 74 Mio. € veranschlagt. Diese Summe beinhaltet die Entwicklung der verschiedenen Typen und die Realisierung an den jeweiligen Standorten. Die Mittel für MOKIB sind vollständig im SIWA -Haushaltsplan etatisiert. Alle Kosten nach DIN 276 von der Kostengruppe 200 (Vorbereitende Maßnahmen) bis zur Kostengruppe 700 (Baunebenkosten) sind enthalten. Das Bedarfsprogramm wurde in einem iterativen Prozess zwischen dem Bedarfsträger Senatsverwaltung Bildung, Jugend und Familie, den Bezirken, freien und kommunalen Trägern sowie der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen idealtypisch entwickelt und in Holzbauweise konzipiert. Zudem wurden zukünftige bauliche Standards bereits berücksichtigt. Für den gesamten Prozess sowie für die Prüfung der Geeignetheit der landeseigenen Grundstücke für einen MOKIB sind zusätzliche Kosten entstanden.

Aufgrund der vorgenannten Grundlagen und der durchgeführten europaweiten Ausschreibungsverfahren ergibt sich ein Platzpreis im MOKIB von ca. 50.700 €

5. Wann wird die erste MOKIB-Kita eröffnet?

6. Wann wird das Gesamtvorhaben MOKIB abgeschlossen sein?

Zu 5. und 6.:

Der erste der geplanten neun MOKIB wird voraussichtlich im ersten Quartal 2021 übergeben. Die letzten beiden MOKIB werden voraussichtlich in der ersten Jahreshälfte 2022 übergeben.

Berlin, den 1. September 2020

In Vertretung  
Sigrid Klebba  
Senatsverwaltung für Bildung,  
Jugend und Familie